



Krajowa Administracja
Skarbowa

**Izba Administracji Skarbowej
w Kielcach**

Znak sprawy: 2601-ILZ.260.7.2020

Załącznik nr 1 do Ogłoszenia/umowy

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Wykaz obiektów, w których świadczone będą usługi objęte niniejszym zamówieniem wraz ze wskazaniem rodzajów świadczonych usług, terminami świadczenia tych usług oraz harmonogramem przeglądów systemów alarmowych i ppoż. przedstawiają tabele (str. 2-10),
2. Szczegółowy zakres czynności został zawarty w opisach poszczególnych obiektów (od str. 11 niniejszego załącznika):
 - Część I: str. 11-25
 - Część II: str. 26-34
 - Część III: str. 35-51
 - Część IV: str. 52-65
 - Część V str. 66-85

Część I zamówienia.

Tabela 1. Rodzaj usług wykonywanych w ramach zamówienia w okresie 02.07.2020 r. – 02.07.2022 r. w części I zamówienia.

Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	Ochrona fizyczna		Zadania Grupy interwencyjnej				System alarmowy + CCTV (jeśli występuje)		System ppoż.		
				Godziny wykonywania ochrony fizycznej	Limit dodatkowych godzin ochrony fizycznej	Gotowość do podjęcia interwencji (24h/dobę)	Otwieranie i zamykanie obiektu	Przechowywanie kluczy do obiektu	Przyjazd grupy w ciągu maksymalnie (w minutach):	Monitorowanie sygnału z systemu SSWiN	Konserwacja i przeglądy systemu	Monitorowanie sygnału z systemu	Konserwacja i przeglądy systemu	retransmisja sygnałów alarmowych do PSP
1.	ul. Sandomierska 105, 25-324 Kielce	Izba Administracji Skarbowej w Kielcach	I	Tak - ochrona całodobowa 24/7	Nie dotyczy	Tak	Nie	Nie	15 dzień/ 10 noc	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
2.	ul. Witosa 78B, 25-561 Kielce	Izba Administracji Skarbowej w Kielcach	I	Tak - ochrona całodobowa 24/7	Nie dotyczy	Tak	Nie	Nie	15 dzień/ 10 noc	Tak	Tak	Tak	Tak	Nie
3.	ul. Wesola 56, 25-363 Kielce	Świętokrzyski Urząd Celno-Skarbowy w Kielcach wraz z magazynem depozytowym z poz. 4	I	Tak - ochrona całodobowa 24/7	Nie dotyczy	Tak	Nie	Nie	15 dzień/ 10 noc	Tak	Tak	Tak	Tak	Nie
4.	Kielce w innej lokalizacji niż poz. 3	Magazyn Depozytowy Ś.U.C.S (najem)	I	Nie	Nie dotyczy	Tak	Nie	Nie	15 dzień/ 10 noc	Tak	Tak	-	-	-
5.	ul. Ściegiennego 264D, 25-147 Kielce	Delegatura Świętokrzyskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Kielcach + Oddział Celny w Kielcach	I	Tak - ochrona całodobowa 24/7	Nie dotyczy	Tak	Nie	Nie	15 dzień/ 10 noc	Tak	Tak	-	-	-

Tabela 2. Harmonogram wykonania przeglądów systemów alarmowych i ppoż. w części I zamówienia.

				System alarmowy (SSWIN) + kontrola dostępu - terminy przeglądów						Systemy ppoż. (SAP) , instalacje oddymiania, - terminy przeglądów						System telewizji dozorowej (CCTV) – terminy przeglądów						Dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO)– terminy przeglądów					
Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	rok 2020		rok 2021		rok 2022		rok 2020		rok 2021		2022		rok 2020		rok 2021		rok 2022		rok 2020		rok 2021		rok 2022	
1.	ul. Sandomierska 105, 25-324 Kielce	Izba Administracji Skarbowej w Kielcach	I	-	XI*	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-
2.	ul. Witosa 78B, 25-561 Kielce	Izba Administracji Skarbowej w Kielcach	I	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-
3.	ul. Wesola 56, 25-363 Kielce	Świętokrzyski Urząd Celno-Skarbowy w Kielcach wraz z magazynem depozytowym z poz. 4	I	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-
4.	Kielce w innej lokalizacji niż poz. 3	Magazyn Depozytowy U.C.S (najem)	I	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.	ul. Ściegiennego 264D, 25-147 Kielce	Delegatura Świętokrzyskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Kielcach + Oddział Celny w Kielcach	I	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-

* rzymskimi liczbami w Tabeli 2 oznaczono kolejne miesiące w roku, w których Wykonawca zobowiązany jest wykonać przegląd danego systemu.

Część II zamówienia.

Tabela 1. Rodzaj usług wykonywanych w ramach zamówienia w okresie 02.07.2020 r. – 02.07.2022 r. w części II zamówienia.

Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	Ochrona fizyczna		Zadania Grupy interwencyjnej				System alarmowy + CCTV (jeśli występuje)		System ppoż.	
				Godziny wykonywania ochrony fizycznej	Limit dodatkowych godzin ochrony fizycznej	Gotowość do podjęcia interwencji (24h/dobę)	Otwieranie i zamykanie obiektu	Przechowywanie kluczy do obiektu	Przyjazd grupy w ciągu maksymalnie (w minutach):	Monitorowanie sygnału z systemu SSWiN	Konserwacja i przeglądy systemu	Monitorowanie sygnału z systemu	Konserwacja i przeglądy systemu
1.	ul. Wróbla 17, 25-661 Kielce	I Urząd Skarbowy w Kielcach	II	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 - 19:30 (13,5h) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu	96	Tak	Tak	Tak	15 dzień/ 10 noc	Tak	Tak	Tak	Tak
2.	ul. Częstochowska 20, 25-647 Kielce	II Urząd Skarbowy w Kielcach, Świętokrzyski Urząd Skarbowy	II	Tak - ochrona całodobowa 24/7	Nie dotyczy	Tak	Nie	Nie	15 dzień/ 10 noc	Tak	Tak	Tak	Tak

Tabela 2. Harmonogram wykonania przeglądów systemów alarmowych i ppoż. w części II zamówienia.

Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	System alarmowy (SSWiN) + kontrola dostępu - terminy przeglądów						Systemy ppoż. (SAP) instalacje oddymiania,- terminy przeglądów						System telewizji dozorowej (CCTV) – terminy przeglądów						System kolejkowy – terminy przeglądów					
				rok 2020		Rok 2021		rok 2022		Rok 2020		rok 2021		2022		rok 2020		rok 2021		rok 2022		rok 2020		rok 2021		rok 2022	
1.	ul. Wróbla 17, 25-661 Kielce	I Urząd Skarbowy w Kielcach	II	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-
2.	ul. Częstochowska 20, 25-647 Kielce	II Urząd Skarbowy w Kielcach, Świętokrzyski Urząd Skarbowy	II	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-

* rzymskimi liczbami w Tabeli 2 oznaczono kolejne miesiące w roku, w których Wykonawca zobowiązany jest wykonać przegląd danego systemu

Część III zamówienia.

Tabela 1. Rodzaj usług wykonywanych w ramach zamówienia w okresie 02.07.2020 r. – 02.07.2022 r. w części III zamówienia.

				Ochrona fizyczna		Zadania Grupy interwencyjnej				System alarmowy + CCTV (jeśli występuje)		System ppoż.	
Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	Godziny wykonywania ochrony fizycznej	Limit dodatkowych godzin ochrony fizycznej	Gotowość do podjęcia interwencji (24h/dobę)	Otwieranie i zamykanie obiektu	Przechowywanie kluczy do obiektu	Przyjazd grupy w ciągu maksymalnie (w minutach):	Monitorowanie sygnału z systemu SWiN	Konserwacja i przeglądy systemu	Monitorowanie sygnału z systemu	Konserwacja i przeglądy systemu
1.	ul. Piłsudskiego 156b, 26-200 Końskie	Urząd Skarbowy w Końskich	III	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 -7:30 i 15:00-19:00 (5,5h) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu	288	Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	Tak	Tak
2.	ul. 1 Maja 56 26-110 Skarżysko – Kamienna	Urząd Skarbowy w Skarżysku - Kamiennej	III	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 -7:30 i 15:00-19:00 (5,5h) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu		Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	Tak	Tak
3.	ul.3 Maja 108A , 26-110 Skarżysko-Kamienna	Archiwum (najem)	III	Nie		Tak	Nie	Nie	10	Tak	Tak	Tak	Tak
4	ul. Składowa 33, 27-200 Starachowice	Urząd Skarbowy w Starachowicach	III	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 - 19:30 (13,5h) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu		Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	Tak	Tak
5.	ul. Radomska 53, 27-200 Starachowice,	Oddział Celny w Starachowicach (najem)	III	Nie		Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	-	-

Tabela 2. Harmonogram wykonania przeglądów systemów alarmowych i ppoż. w części III zamówienia.

Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	System alarmowy (SSWIN) + kontrola dostępu - terminy przeglądów						Systemy ppoż. (SAP)terminy przeglądów						System telewizji dozorowej (CCTV) – terminy przeglądów					
				rok 2020		Rok 2021		rok 2022		rok 2020		rok 2021		2022		rok 2020		rok 2021		rok 2022	
1.	ul. Piłsudskiego 156b, 26-200 Końskie	Urząd Skarbowy w Końskich	III	-	XI*	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-
2.	ul. 1 Maja 56 26-110 Skarżysko - Kamienna	Urząd Skarbowy w Skarżysku - Kamiennej	III	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-
3.	ul.3 Maja 108A , 26-110 Skarżysko-Kamienna	Archiwum(najem)	III	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-
4.	ul. Składowa 33, 27-200 Starachowice	Urząd Skarbowy w Starachowicach	III	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-
5.	ul. Radomska 53, 27-200 Starachowice,	Oddział Celný w Starachowicach (najem)	III	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* rzymskimi liczbami w Tabeli 2 oznaczono kolejne miesiące w roku, w których Wykonawca zobowiązany jest wykonać przegląd danego systemu.

Część IV zamówienia.

Tabela 1. Rodzaj usług wykonywanych w ramach zamówienia w okresie 02.07.2020 r. – 02.07.2022 r. w części IV zamówienia.

Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	Ochrona fizyczna		Zadania Grupy interwencyjnej				System alarmowy+ CCTV (jeśli występuje)		System ppoż.	
				Godziny wykonywania ochrony fizycznej	Limit dodatkowych godzin ochrony fizycznej w okresie umowy	Gotowość do podjęcia interwencji (24h/dobę)	Otwieranie i zamykanie obiektu	Przechowywanie kluczy do obiektu	Przyjazd grupy w ciągu maksymalnie (w minutach):	Monitorowanie sygnału z systemu SWiN	Konserwacja i przeglądy systemu	Monitorowanie sygnału z systemu	Konserwacja i przeglądy systemu
1.	ul. Polna 11, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski	Urząd Skarbowy w Ostrowcu Świętokrzyskim	IV	Ochrona fizyczna w godzinach od 15:30 do 7:30 w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu, w dni wolne od pracy 24h na dobę	Nie dotyczy	Tak	Nie	Nie	10	Tak	Tak	Tak	Tak
2.	ul. Kilińskiego 9, 27-500 Opatów	Urząd Skarbowy w Opatowie	IV	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 -7:30 i 15:00-19:00 (5,5h) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu	192	Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	Tak	Nie
3.	ul. Żydowska 1, 27-600 Sandomierz	Urząd Skarbowy w Sandomierzu	IV	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 -7:30 i 15:00-19:00 (5,5h/dobę) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu		Tak	Tak	Tak	10	Tak	TAK	Tak	Tak
4.	ul. Przemysłowa 7, 27-600 Sandomierz	Oddział Celny w Sandomierzu (najem)	IV	Nie	Nie dotyczy	Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	-	-

Tabela 2. Harmonogram wykonania przeglądów systemów alarmowych i ppoż. w części IV zamówienia.

Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	System alarmowy (SSWIN) + kontrola dostępu - terminy przeglądów						Systemy ppoż. (SAP) instalacje oddymiania, - terminy przeglądów						System telewizji dozorowej (CCTV) terminy przeglądów					
				rok 2020		Rok 2021		rok 2022		Rok 2020		rok 2021		2022		rok 2020		rok 2021		rok 2022	
1.	ul. Kilińskiego 9, 27-500 Opatów	Urząd Skarbowy w Opatowie	IV	-	XI*	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	ul. Polna 11, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski	Urząd Skarbowy w Ostrowcu Świętokrzyskim	IV	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-
3.	ul. Żydowska 1, 27-600 Sandomierz	Urząd Skarbowy w Sandomierzu	IV	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-
4.	ul. Przemysłowa 7, 27-600 Sandomierz	Oddział Celný w Sandomierzu (najem)	IV	-	XI	V	XI	V		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* rzymskimi liczbami w Tabeli 2 oznaczono kolejne miesiące w roku, w których Wykonawca zobowiązany jest wykonać przegląd danego systemu.

Część V zamówienia.

Tabela 1. Rodzaj usług wykonywanych w ramach zamówienia w okresie 02.07.2020 r. – 02.07.2022 r. w części V zamówienia.

				Ochrona fizyczna		Zadania Grupy interwencyjnej				System alarmowy + CCTV (jeśli występuje)		System ppoż.	
Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	Godziny wykonywania ochrony fizycznej	Limit dodatkowych godzin ochrony fizycznej	Gotowość do podjęcia interwencji (24h/dobę)	Otwieranie i zamykanie obiektu	Przechowywanie kluczy do obiektu	Przyjazd grupy w ciągu maksymalnie (w minutach):	Monitorowanie sygnału z systemu	Konserwacja i przeglądy systemu	Monitorowanie sygnału z systemu	Konserwacja i przeglądy systemu
1.	ul. Parkowa 17, 28-100 Busko Zdrój	Urząd Skarbowy w Busku-Zdroju	V	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 - 7:30 i 15:00-19:00 (5,5h) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu	96	Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	Tak	Tak
2.	ul.11 Listopada 33, 28-300 Jędrzejów	Urząd Skarbowy w Jędrzejowie	V	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Tak	Nie	Nie	10	Tak	Tak	Tak	Tak
3.	ul. Kościuszki 16, 28-500 Kazimierza Wielka	Urząd Skarbowy w Kazimierzy Wielkiej	V	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 - 7:30 i 15:00-19:00 (5,5h) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu	288	Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	Tak	Tak
4.	ul. Grodziskowa 1, 28-400 Pińczów	Urząd Skarbowy w Pińczowie	V	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 - 7:30 i 15:00-19:00 (5,5h) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu		Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	Tak	Tak
5.	ul. Ogłędowska 12, 28-200 Staszów	Urząd Skarbowy w Staszowie	V	Ochrona fizyczna w godzinach 6:00 - 7:30 i 15:00-19:00 (5,5h) w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu		Tak	Tak	Tak	10	Tak	Tak	Tak	Tak

Tabela 2. Harmonogram wykonania przeglądów systemów alarmowych i ppoż. w części V zamówienia.

Lp.	Adres ochranianego obiektu	W ochranianym obiekcie znajduje się:	Część zamówienia	System alarmowy (SSWIN) + kontrola dostępu - terminy przeglądów						Systemy ppoż. (SAP) instalacje oddymiania - terminy przeglądów						System telewizji dozorowej (CCTV) - terminy przeglądów					
				rok 2020		Rok 2021		rok 2022		rok 2020		rok 2021		2022		rok 2020		rok 2021		rok 2022	
1.	ul. Parkowa 17, 28-100 Busko Zdrój	Urząd Skarbowy w Busku-Zdroju	v	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-
2.	ul.11 Listopada 33, 28-300 Jędrzejów	Urząd Skarbowy w Jędrzejowie	v	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-
3.	ul. Kościuszki 16, 28-500 Kazimierza Wielka	Urząd Skarbowy w Kazimierzy Wielkiej	v	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-
4.	ul. Grodziskowa 1, 28-400 Pińczów	Urząd Skarbowy w Pińczowie	v	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-	-	XI	V	XI	V	-
5.	ul. Ogłędowska 12, 28-200 Staszów	Urząd Skarbowy w Staszowie	v	-	XI	V	XI	V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* rzymskimi liczbami w Tabeli 2 oznaczono kolejne miesiące w roku, w których Wykonawca zobowiązany jest wykonać przegląd danego systemu.

CZEŚĆ I

– obejmuje obiekty, w których znajdują się:

- **IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W KIELCACH (ul. Sandomierska)**
- **IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W KIELCACH (ul. Witosa)**
- **ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD CELNO - SKARBOWY W KIELCACH WRAZ Z MAGAZYNEM DEPOZYTOWYM (w innej lokalizacji w Kielcach)**
- **DELEGATURA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO URZĘDU CELNO-SKARBOWEGO W KIELCACH + ODDZIAŁ CELNY W KIELCACH**

Pełnienie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających oraz świadczenie usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych odbywać się będzie zgodnie z przepisami następujących aktów prawnych :

1. ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.838),
2. ustawa z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 2418),
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony. (Dz. U. z 2013, poz.1681),
4. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 206/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) ,
5. ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.fj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781),
6. ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.742),
7. przepisów dotyczących, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz innych wewnętrznych zarządzeń, instrukcji dotyczących ochrony obiektów i planów ochrony obowiązujących u Zamawiającego, z którymi Wykonawca zostanie zapoznany po zawarciu niniejszej umowy.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Izba Administracji Skarbowej w Kielcach, ul. Sandomierska 105

1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Sandomierska 105, Kielce
2	Powierzchnia użytkowa budynku	3625 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	10
4	Liczba wejść do obiektu	2
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Nie
6	Powierzchnia terenu w m ²	1380 m ² (budynek, patio, taras, dojście do budynku, parking)
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu	Tak – oświetlenie 2 lampy
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Oświetlenie uliczne
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	pld.	ul. Sandomierska
	płn.	Budynek PGE Dystrybucja
	wsch.	Patio, wjazd do hurtowni, magazyny
	zach.	Parking PGE Dystrybucja
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	1,8 km
	Straży pożarnej	300 m
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	110
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	W zależności od okresu – do 50
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak- firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) i kontrola dostępu (KD)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP), Instalacja oddymiania i wentylacji p.poż, Dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO)	Tak
14	Godziny w, których obiekt jest otwarty dla petentów Izby Administracji Skarbowej w Kielcach:	
	Poniedziałek	7:30 do 15:30
	Wtorek	7:30 do 15:30
	Środa	7:30 do 15:30
	Czwartek	7:30 do 15:30
	Piątek	7:30 do 15:30
	Inne	Nie

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia, stała ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.
- 2.2. Podłączenie istniejących systemów alarmowych obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).

- 2.3. Retransmisja alarmów odbieranych z systemu sygnalizacji pożarowej do stacji monitorowania Państwowej Straży Pożarnej.
- 2.4. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wykazanych w pkt 5.2.
3. **ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH STAŁEJ, BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTU.**
- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej.
- 3.3. Wykonywanie ochrony odbywać się będzie w systemie 12-to godzinnym, zmiany winny następować o stałej, ustalonej godzinie.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie, Wykonawca zobowiązany będzie do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu obiektu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną, na skutek ustania okoliczności uzasadniających wzmocnienie ochrony obiektu. Wniosek o wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.
4. **ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH WSPARCIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.**
- 4.1. Działania wezwanej Grupy interwencyjnej odbywać się będą na zasadach wskazanych w pkt 8-11 i 13 Załącznika nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2. W przypadku wezwania grupy interwencyjnej czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż:
- **15 minut** w porze dziennej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 6:00 do 22:00);
 - **10 minut** w porze nocnej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 22:00 do 6:00).
5. **ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.**
- 5.1. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywany będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/ umowy.
- 5.2. Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek sztuki	Pozostałe urządzenia systemu
System sygnalizacji alarmu pożaru (SAP)	Centrala FP 2000 ARITECH+ (dwa akumulatory 12V/65Ah) – centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego w tym podłączenia do PSP	Czujki optyczne dymu DP 2061	285	1. ROP DM960- 13 sztuk 2. Sygnalizator akustyczny wewnętrzny – 11 sztuk. 3. Sygnalizator akustyczny zewnętrzny - 1 sztuka
Instalacja oddymiania i wentylacji p.poż	Centrala systemu oddymiania MERCOR MCR - zintegrowana z SAP	-	-	1. Okna oddymiające z siłownikami łańcuskowymi- 2 szt., 2. Naciśnieniowe kurtyny dymowe - wentylatory ściennie kanałowe KATZ-40/6-4 -MERKOR- zamykane klapami oddymiającymi – 9 szt.
Dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO)	Centrala DSO oparta na systemie MCR-VENAS -- zintegrowana z SAP	-	-	1. Naścienny lub Nastrokowy Metalowy Głośnik Pożarowy MCR-SWSM6- szt.156; 2. Sufitowy głośnik pożarowy MCR-SQCM1806- 45 szt.
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), kontrola dostępu(KD)	Centrala Satel Integra 128 plus - centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujki PIR	47	1. Sygnalizator – 2 sztuki na elewacji budynku, 1 sztuka wewnętrzny, 2. Klawiatura kodowa – 3 szt.
		Czujki magnetyczne	16	
		Przycisk napadowy	2	
		Czujka temperatury TD-1	1	
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator cyfrowy CCTV - szt. 2			1. Kamery – 10 szt., 2. Monitor LCD- szt. 2

**Obiekt: budynek, w którym znajduje się Izba Administracji Skarbowej w Kielcach.
ul. Witosa 78B**

1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Witosa 78B, Kielce
2	Powierzchnia użytkowa budynku	2 121 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	4
4	Liczba wejść do obiektu	4
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak
6	Powierzchnia terenu w m ²	5186 m ² (budynek + parking, na terenie parkingu znajduje się blaszana wiata garażowo-magazynowa)
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak – oświetlenie parkingu
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	działka z zabudową przemysłową, (firma SKANSKA S.A.),
	pld.	ulica Wincentego Witosa
	wsch.	działki niezabudowane (teren należący do firmy SKANSKA S.A.)
	zach.	zabudowa przemysłowa (tereny przedsiębiorstw)
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	3,3 km
	Straży pożarnej	2,5 km
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	90
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	10
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak- firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), kontrola dostępu (KD)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny w, których obiekt jest otwarty dla petentów Izby Administracji Skarbowej w Kielcach:	
	Poniedziałek	7:30 do 15:30
	Wtorek	7:30 do 15:30
	Środa	7:30 do 15:30
	Czwartek	7:30 do 15:30
	Piątek	7:30 do 15:30
	Inne	Nie

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1.** Bezpośrednia, stała ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.
- 2.2.** Podłączenie istniejących systemów alarmowych obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wykazanych w pkt 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH STAŁEJ, BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTU.

- 3.1.** Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2.** Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej.
- 3.3.** Wykonywanie ochrony odbywać się będzie w systemie 12-to godzinnym, zmiany winny następować o stałej, ustalonej godzinie.
- 3.4.** W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie, Wykonawca zobowiązany będzie do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu obiektu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną, na skutek ustania okoliczności uzasadniających wzmocnienie ochrony obiektu. Wniosek o wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH WSPARCIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1.** Działania wezwanej Grupy interwencyjnej odbywać się będą na zasadach wskazanych w pkt 8-11 i 13 Załącznika nr 1b do Ogłoszenia/umowy: „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2.** W przypadku wezwania grupy interwencyjnej czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż:
 - **15 minut** w porze dziennej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 6:00 do 22:00);
 - **10 minut** w porze nocnej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 22:00 do 6:00).

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/ umowy.
- 5.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek sztuki	Pozostałe urządzenia systemu
System sygnalizacji alarmu pożaru (SAP)	Centrala IGNIS 2040 POLAN ALFA+ skrzynka akumulatorowa PAR 4800 (dwa akumulatory 12V/17Ah) – centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujki optyczne dymu typu DOR-40	28	<ol style="list-style-type: none"> 1. ROP-63 - 8 sztuk 2. Sygnalizator akustyczny SA-K7N/6m – 6 sztuk. 3. Sygnalizator akustyczny zewnętrzny SAOZ-PK - 1 sztuka, 4. Wskaźniki zadziałania -21 szt.
		Czujka nadmiarowo-różniczkowa ciepła typu PIR+MF	1	
System sygnalizacji włamania i napadu (SWiN) i kontrola dostępu (KD)	Centrala Satel Integra 128 plus + podcentrale INT-PP (3 szt.), +podcentrala INT-E (1 szt.) p centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujki PIR	32	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wideodomofon – 3 sztuki. 2. Monitor – 3 sztuki. 3. Kamera-2 szt. 4. Syntezator mowy – 1 szt. 5. Sygnalizator SOA-201 – 2 sztuki na elewacji budynku. 6. Klawiatura kodowa -3 szt.
		Czujki PIR+MF	3	
		Czujki magnetyczne Satel	8	
		Przycisk napadowy	1	
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator HIK VISION IS-6-11/0001	Czujka temperatury TD-1	1	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kamery D-WDR-650TVL SONY EFFIO-ACR-0,03LX – 4 szt. , 2. Monitor LCD

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Świętokrzyski Urząd Celno – Skarbowy w Kielcach ul. Wesola 56

1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Wesola 56, Kielce
2	Powierzchnia użytkowa budynków : • administracyjno- biurowy, • parterowa oficyna z dwoma garażami, • budynek magazynowy	• 1472,00 m ² • 221,95 m ² • 53,65 m ²
3	Liczba kondygnacji budynków	5/1
4	Liczba wejść do obiektów	8
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	2 lampy oświetlacze
6	Powierzchnia terenu w m ²	1936 m ² (budynek biurowy+ oficyna+ garaże + magazyn + parking wewnętrzny)
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak – oświetlenie parkingu
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	Budynek Kaplicy akademickiej- własność Parafia Katedralna
	pld.	Wyższe Seminarium Duchowne w Kielcach
	wsch.	ul. Wesola , zabudowa pierzejowa
	zach.	Wojewódzka Biblioteka Pedagogiczna
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	50 m
	Straży pożarnej	3,0 km
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	95
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	w zależności od okresu do 30
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak – firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), kontrola dostępu	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny w, których obiekt jest otwarty dla petentów Świętokrzyskiego Urzędu Celno - Skarbowego w Kielcach:	
	Poniedziałek	7:30 do 15:30
	Wtorek	7:30 do 15:30
	Środa	7:30 do 15:30
	Czwartek	7:30 do 15:30
	Piątek	7:30 do 15:30
	Inne	Nie

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1.** Bezpośrednia, stała ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.

- 2.2. Podłączenie istniejących systemów alarmowych obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wykazanych w pkt 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH STAŁEJ, BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTU.

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej.
- 3.3. Wykonywanie ochrony odbywać się będzie w systemie 12-to godzinnym, zmiany winny następować o stałej, ustalonej godzinie.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie, Wykonawca zobowiązany będzie do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu obiektu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną, na skutek ustania okoliczności uzasadniających wzmocnienie ochrony obiektu. Wniosek o wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH WSPARCIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1 Działania wezwanej grupy interwencyjnej odbywać się będą na zasadach wskazanych w pkt 8-11 i 13 Załącznika nr 1b do Ogłoszenia/umowy: „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2 W przypadku wezwania grupy interwencyjnej czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż:
 - **15 minut** w porze dziennej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 6:00 do 22:00);
 - **10 minut** w porze nocnej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 22:00 do 6:00).

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/ umowy.
- 5.2. Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela;

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek Sztuki	Pozostałe urządzenia systemu
System sygnalizacji alarmu pożaru (SAP)	Centrala POLAN ALFA – centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	czujka	52 czujki izotopowe	1. ROP- 3 szt. 2. Sygnalizator akustyczny wewnętrzny 3. Sygnalizator akustyczny zewnętrzny
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)+ Kontrola dostępu (KD)	Centrala Satel Integra 64 Centrala DSC Centrala Satel Integra 32 Centrale umożliwiają podłączenie do systemu monitorującego	Czujka ruchu PIR PDM-112T SAM DETECTOR	14	1.Sygnalizator zewnętrzny 2.Sygnalizator wewnętrzny 3. Czytnik kart dostępu – 15 szt. 4.Klawiatury - 3 szt.
		Czujka magnetyczna CM470	16	
		Czujka DSC	5	
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator 16 kanałowy, analogowy PAL			1. Kamery PAL – 16 szt.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Magazyn depozytowy ŚUCS, Kielce – inna lokalizacja (najem)

Powierzchnia jaką w budynku w Kielcach zajmuje Magazyn Depozytowy stanowi część budynku wspólnie użytkowanego, budynkiem administruje inny podmiot. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie do podłączenia systemu alarmowego (będącego własnością Zamawiającego i zainstalowanego na zajmowanej przez niego powierzchni) do centrum monitorowania alarmów, monitorowania sygnałów z tego systemu oraz jego konserwacji. **Wejście w ramach interwencji, pracowników Wykonawcy na teren budynku musi każdorazowo odbywać się w porozumieniu z firmą ochroniarską świadczącą usługi ochrony fizycznej tego budynku.**

1. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH WSPARCIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 1.1. Działania wezwanej grupy interwencyjnej odbywać się będą na zasadach wskazanych w pkt 8-11 i 13 Załącznika nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 1.2. W przypadku wezwania grupy interwencyjnej czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż:
 - **15 minut** w porze dziennej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 6:00 do 22:00);
 - **10 minut** w porze nocnej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 22:00 do 6:00).

2. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 2.1. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemu zainstalowanego w budynku wskazanych w pkt. 2.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/ umowy.
- 2.2. Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek sztuki	Pozostałe urządzenia systemu
System sygnalizacji włamania i napadu (SWiN)	Centrala 17/1RP40/DSPR	Czujki ruchu Texecom	6	1. Klawiatura – 1 szt. 2. Sygnalizator
		Czujki ruchu Optex	11	
		Czujki ruchu Inocent	3	

Obiekt: budynek w którym znajduje się Delegatura Świętokrzyskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Kielcach i Oddział Celny w Kielcach (w jednym obiekcie) – ul. Ściegiennego 264D

1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Ściegiennego 264D, Kielce
2	Powierzchnia użytkowa budynku	1122 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	3
4	Liczba wejść do obiektu	2
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Oświetlacze na elewacji – 4 szt.
6	Powierzchnia terenu w m ²	4956 m ² (budynek + parking, plac odpraw celnych + agregat prądotwórczy)
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak-3800 m ² wraz z placem odpraw
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak – latarnie -4 szt. + oświetlenie uliczne
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	Biuro Agencji Celnych
	pld.	Zakład Produkcyjno – Handlowy
	wsch.	ul. Ściegiennego
	zach.	Budynki firmy Rolmex
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	5,0 km
	Straży pożarnej	1,6 km
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	90
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	W zależności od okresu – do 200
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak – firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Nie
14	Godziny w, których obiekt jest otwarty dla petentów Izby Administracji Skarbowej w Kielcach:	
	Poniedziałek	7:30 do 22:00
	Wtorek	7:30 do 22:00
	Środa	7:30 do 22:00
	Czwartek	7:30 do 22:00
	Piątek	7:30 do 22:00
	Inne	Nie

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1.** Bezpośrednia, stała ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.
- 2.2.** Podłączenie istniejących systemów alarmowych obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wykazanych w pkt 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH STAŁEJ, BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTU.

- 3.1.** Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku Nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2.** Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej.
- 3.3.** Wykonywanie ochrony odbywać się będzie w systemie 12-to godzinnym, zmiany winny następować o stałej, ustalonej godzinie.
- 3.4.** W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie, Wykonawca zobowiązany będzie do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu obiektu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną, na skutek ustania okoliczności uzasadniających wzmocnienie ochrony obiektu. Wniosek o wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH WSPARCIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1.** Działania wezwanej grupy interwencyjnej odbywać się będą na zasadach wskazanych w pkt 8-11 i 13 Załącznika nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usług monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2.** W przypadku wezwania grupy interwencyjnej czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż:
 - **15 minut** w porze dziennej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 6:00 do 22:00);
 - **10 minut** w porze nocnej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 22:00 do 6:00).

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 5.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek Sztuki	Pozostałe urządzenia systemu
System sygnalizacji włamania i napadu (SWiN)	Centrala Satel Integra 64- centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujka Roconet	15	1. Moduły rozszerzeń centrali z akumulatorami – 2 szt 2. Sygnalizator zewnętrzny 3. Sygnalizator wewnętrzny 4. Klawiatura LCD Satel – 1 szt
		Czujka Alarcom	11	
		Czujka DSC	4	
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator 16 –kanałowy, analogowy PAL			1.Kamery PAL – 11 szt.

CZĘŚĆ II

obejmuje obiekty, w których znajdują się:

- **PIERWSZY URZĄD SKARBOWY W KIELCACH**
- **DRUGI URZĄD SKARBOWY W KIELCACH i ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD SKARBOWY W KIELCACH (w jednym obiekcie)**

Pełnienie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających oraz świadczenie usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych odbywać się będzie zgodnie z przepisami następujących aktów prawnych :

1. ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 838),
2. ustawa z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2418),
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony (Dz. U. z 2013, poz.1681),
4. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 206/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) ,
5. ustawa z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781),
6. ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.742),
7. przepisów dotyczących, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz innych wewnętrznych zarządzeń, instrukcji dotyczących ochrony obiektów i planów ochrony obowiązujących u Zamawiającego, z którymi Wykonawca zostanie zapoznany po zawarciu niniejszej umowy.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Pierwszy Urząd Skarbowy w Kielcach.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochranianego obiektu	25-661 Kielce, ul. Wróbla 17
2	Powierzchnia użytkowa budynku	2937 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	3/2
4	Liczba wejść do obiektu	5
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak - 10 szt. latarni
6	Powierzchnia terenu w m ²	3559 m ² (budynek + parking, na terenie parkingu znajdują się garaże 2 szt.)
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu	1294,50 m ² na ok. 40 miejsc
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak - latarnie + oświetlenie uliczne
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	ul. Ponurego Piwnika, Wyższa Szkoła Ekonomii, Turystyki i Nauk Społecznych
	pld.	ul. Helenówek, domy wolnostojące
	wsch.	ul. Wróbla, domy wolnostojące
	zach.	Domy wolnostojące
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	3,9 km
10	Straży pożarnej	
	1,6 km	
11	Liczba pracowników wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	169
12	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	w zależności od okresu – do 1000
13	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak - Instytucja świadcząca obsługę kasową I Urzędu Skarbowego w Kielcach, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), kontrola dostępu (KD)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP), system oddymiania	Tak
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Pierwszego Urzędu Skarbowego w Kielcach:	
	Poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach od 6:00 do 19:30.
- 2.2. Podłączenie istniejących systemów alarmowych obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wskazanych w punkcie 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTU.

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/ umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 19:30
- 3.3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.30 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma 2 komplety kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbraja system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik ochrony wydaje klucze pracownikom do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku.
 - e) zamknięcie budynku, tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.30 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścili obiekt przed 19:30) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek

o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1.** Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy: **„Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych”**.
- 4.2.** Podłączenie do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy istniejącego systemu alarmowego i przeciwpożarowego oraz monitorowanie sygnałów z systemów.
- 4.3.** W przypadku wezwania grupy patrolowo-interwencyjnej lub otrzymania sygnału alarmowego czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż:
 - **15 minut** w porze dziennej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 6:00 do 22:00);
 - **10 minut** w porze nocnej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 22:00 do 6:00).
- 4.4.** W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 4.5.** Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do 96 h (**limit 96 h dotyczy obiektu przy ul. Wróbla 17**) w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 5.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemów podlegających konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) + kontrola dostępu+ instalacja wideofonowa	Centrala GALAXY G-512 Boxed centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	elektroniczna	49	ręczny przycisk alarmowy – 3 szt.	1. Moduł Telekom- 1 szt. 2. Panel wejściowy wideofonu 2 szt. 3. Monitor wideofonu -2 szt. 4. Zasilacz BF 65 1 szt. 5. Czytniki kontroli dostępu – 12 szt.
		kontaktowa	6	Klawiatury LCD – 4 szt. Sygnalizatory – 4 szt.	
System sygnalizacji alarmu pożaru (SAP)	Centrala ARITECH FP 1216 centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	elektroniczna	143	ROP -10 szt.	1. Sygnalizator AS 203
				Sygnalizatory – 8 szt.	
Instalacja oddymiania klatek schodowych-	Centrala oddymiania (2 szt.) Beikirch BSS9/2M-161L B+H RZN4102K	elektroniczna	2	ROP33 – 1 szt. Przycisk przewietrzania – 2 szt.	1. Przycisk przewietrzania- 2 szt., 2. Siłownik oddymiania- 2 szt.
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator TLS 1600	-	-	Kamery VC 200- 15 szt.	1. Multiplexer -1 szt. 2. Monitor - 2 szt.,

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Drugi Urząd Skarbowy w Kielcach oraz Świętokrzyski Urząd Skarbowy.

1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Częstochowska 20, 25-647 Kielce
2	Powierzchnia użytkowa budynku	5756,65 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	6
4	Liczba wejść do obiektu	4
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak
6	Powierzchnia terenu w m ²	6200 m ² (na terenie znajduje się stacja trafo + altana śmieciowa)
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	ul. Skłodowskiej
	pld.	ul. Górnicza
	wsch.	teren szkoły przy ul. Górniczej
	zach.	ul. Częstochowska
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	3 km
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	239
	Przeciętna liczba ów odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	w zależności od okresu – do 1000
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak -instytucja świadcząca obsługę kasową II Urzędu Skarbowego w Kielcach, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), kontrola dostępu (KD)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP) i inne instalacje	– instalacja przeciwpożarowa, – instalacja gaszenia gazem, – instalacja – kontrola temperatury w serwerowniach, – instalacja – właściwej pracy kotłowni, – instalacja – właściwej pracy systemu wentylacji mechanicznej,
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Drugiego Urzędu Skarbowego w Kielcach:	
	poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia, stała ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.
- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie)
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wskazanych w punkcie 5.2

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH STAŁEJ BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTU.

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.
- 3.3. Wykonywanie ochrony fizycznej odbywać się będzie w systemie 24-ro godzinnym (dopuszcza się inny system po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym), co najmniej jednoosobowo, zmiany winny następować o stałej, ustalonej godzinie)
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopnia alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie, Wykonawca zobowiązany będzie do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu obiektu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną, na skutek ustania okoliczności uzasadniających wzmocnienie ochrony obiektu. Wniosek o wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU.

- 4.1. Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2. Podłączenie do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy istniejącego systemu alarmowego i przeciwpożarowego oraz monitorowanie sygnałów z systemów.
- 4.3. W przypadku wezwania Grupy interwencyjnej lub otrzymania sygnału alarmowego czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż:
 - **15 minut** w porze dziennej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 6:00 do 22:00);
 - **10 minut** w porze nocnej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 22:00 do 6:00).

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/ umowy.
- 5.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemów podlegających konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) + Kontrola dostępu (KD)	Centrałka sygnalizacji włamania typu INTEGRA 128 SATEL centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujka podczerwieni pasywnej AGUA Plus Satel zas. 15m	33	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ekspander wejść typu CA-64 E Satel - 8 szt 2. Ekspander wejść typu CA-64PP Satel – 4 szt. 3. Manipulator INTEGRA KLCD Satel – 1 szt 4. Klawiatura INTEGRA S Satel – 6 szt. 5. Przycisk napadowy ręczny HB 205 – 1 szt. 6. Przycisk napadowy nożny KBPN-01M- 16 szt. 7. Radiolinia 1-no kanałowa AN 200H+ 2 piloty ELMES – 1 szt. 8. Detektor sejsmiczny VV600-plus Aritech – 1szt. 9. Sygnalizator akustyczny wewnętrzny typ SPW-100 Satel – 13 szt. 10. Sygnalizator akustyczno-optyczny zewnętrzny typu SP-4001 Satel – 3 szt. 11. Czytnik kart ASR-702M Unicart 11 szt 12. Zasilacz buforowy DES 241, 230V/12V DC, 1,5A.. 	
		Czujka podczerwieni pasywnej DS778 Bosch zas. 60x5,7 m	12		
		Czujka magnetyczna typu S4 Aritech	13		
		Czujka magnetyczna bramowa typu KG 3013	3		
		Czujka dualna podczerwień+mikrofala, Cobalt Pro	5		
		Czujka tłuczenia szkła Impag GB	6		
System sygnalizacji alarmu pożaru (SAP) i oddymiania	Centrala typu IQ Control M firmy ESSER centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego Centrala oddymiania MCR9705-5a - 2 szt.+ Centrala oddymiania D+ H RZN 4402-K- 2- szt.	Czujka termoróżniczkowa seria IQ8 TD Czujka opt-temp seria IQ8 O2T, TF1-TF6	11 283	<ol style="list-style-type: none"> 1. ROP-szt.33 2. Zespół obsługi c/m z drukarką bez zwijarki 3. Karta peryferii z 1 gniazdem mikromoduł. 4. Karta rozszerzeń z 3 gniazdami na mikromoduły. 5. Moduł linii dozoruwej. 6. Moduł EBK 4G2R-4 wy zasilanie 12-24VDC. 7. Moduł 12R. 8. Izolator zwarć modułów EBK. 9. Sygnalizatory akustyczne. 10. Wskaźnik zadziałania czujki – 56 szt. 11. Zasilacz Merawex ZSP z akumulatorami. 12. Kłapa pożarowa odciażająca EIS120 z silownikiem BF24(-ST)MERCO- szt.5 13. Kłapy oddymiana – 2 szt. 	

System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator cyfrowy Samsung SVR-1670NWH10 -3 sztuki			<ol style="list-style-type: none"> 1. Dysk twardy. 3 szt. 2. Komputer PC. 3. Klawiatura + myszka. 4. Monitor LCD 20". 5. Kamera kolor SDC435P.- 11 szt. 6. Kamera kopułkowa SID-70 – 34 szt. 7. Obiektyw do kamery. 8. Obudowa do kamery zewnętrzna z grzałką i termostatem VCH-28H220 9. Zasilacz stabilizowany 230V/12V DC 7A. 10. Transformator video firmy DELTA. 11. Moduł transmisji firmy DELTA. 12. Ruter 3 Com. 	
System kolejkowy				<ol style="list-style-type: none"> 1.Kontroler sterujący S.C. 900. 2. Kontroler stanowiskowy K 900. 3. Wyświetlacz trzypozycyjny INR 903. 4. Numerator D 900 A3. 6. Oprogramowanie systemu Turn-O-View Ver.3 7. Wyświetlacz dwupozycyjny INR 902. 	

CZĘŚĆ III

obejmuje obiekty, w których znajdują się:

- **URZĄD SKARBOWY W KOŃSKICH**
- **URZĄD SKARBOWY W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ**
- **ARCHIWUM URZĘDU SKARBOWEGO W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ**
- **URZĄD SKARBOWY W STARACHOWICACH**
- **ODDZIAŁ CELNY W STARACHOWICACH**

Pełnienie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających oraz świadczenie usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych odbywać się będzie zgodnie z przepisami następujących aktów prawnych :

1. ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j.Dz. U. z 2020 r .poz. 838)
2. ustawa z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 2418),
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony. (Dz. U. z 2013, poz.1681),
4. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 206/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) ,
5. ustawa z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781),
6. ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r., poz.742 t.j.),
7. przepisów dotyczących, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz innych wewnętrznych zarządzeń, instrukcji dotyczących ochrony obiektów i planów ochrony obowiązujących u Zamawiającego, z którymi Wykonawca zostanie zapoznany po zawarciu niniejszej umowy.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Końskich.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRANIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Piłsudskiego 156b, 26-200 Końskie
2	Powierzchnia użytkowa budynku	608 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	2
4	Liczba wejść do obiektu	4
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak
6	Powierzchnia terenu w m ²	1633
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak
9	Lokalizacja	
	sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	Przedsiębiorstwo „HYDROMEL” Sp. z o.o.
	pld.	Osiedle domów jednorodzinnych
	wsch.	Przedsiębiorstwo Usługi Transportowe Waldemar Gierczyński
	zach.	Przedsiębiorstwo „HYDROMEL” Sp. z o.o.
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	2,0 km
	Straży pożarnej	1,3 km
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	55
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	50
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak - instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Końskich, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Końskich:	
	Poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd Grupy patrolowo-interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wskazanych w punkcie 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH OCHRONY FIZYCZNEJ ORAZ OTWIERANIA I ZAMYKANIA OBIEKTU.

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 3.3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.00 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma 2 komplety kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbraja system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik ochrony wydaje klucze pracownikom do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku nie krócej niż do godz. 7:30,
 - e) zamknięcie budynku tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.00 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścili obiekt przed 19:00) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie

obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1. Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2. Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 4.3. Wykonawca zapewni gotowość grupy interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.
- 4.4. W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 4.5. Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do 288 h (**limit 288 h dotyczy łącznie obiektów w Końskich, Skarżysku - Kamiennej i w Starachowicach**) w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 5.2. Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SWiN) + System sygnalizacji alarmu pożaru (SAP)	SATEL CA64 centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujki ruchu JS20	40	1. Sygnalizatory zewnętrzne – 2 szt. 2. moduły rozszerzeń – 3 szt. 3. przyciski alarmowe radiowe – 3 szt.	system alarmowy zintegrowany z systemem sygnalizacji pożaru
		Czujki dymu	6		
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator cyfrowy NHDR—5108AHD	Kamery	7	1. Kamera NVAHD-2DN5102MD/IR-1 – 4 szt. 2. Kamera NVAHD-2DN5106MH/IR – 3 szt.	

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Skarżysku-Kamiennej.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochranianego obiektu	ul. 1 Maja 56, 26-110 Skarżysko Kamienna
2	Powierzchnia użytkowa budynku	880 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	3 nadziemne i piwnica pod częścią budynku
4	Liczba wejść do obiektu	3
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Nie
6	Powierzchnia terenu w m ²	977
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak- na parkingu blaszany garaż
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., płd., wsch., zach.):	
	płn.	ulica 1-go Maja
	płd.	Budynek firmy PEKOL
	Wsch.	Budynek 1-go Maja 58
	zach.	Budynek 1-go Maja 52
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	2,7 km
10	Straży pożarnej	850 m
	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	53
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	150
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak - instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Skarżysku-Kamiennej, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Nie
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Skarżysku-Kamiennej:	
	Poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wskazanych w punkcie 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH OCHRONY FIZYCZNEJ ORAZ OTWIERANIA I ZAMYKANIA OBIEKTU

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 3.3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.00 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma 2 komplety kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbiera system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik ochrony wydaje klucze pracownikom do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku nie krócej niż do godz. 7:30,
 - e) zamknięcie budynku tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.00 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścili obiekt przed 19:00) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony

i wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1. Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy: **„Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych”**.
- 4.2. Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 4.3. Wykonawca zapewni gotowość grupy interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.
- 4.4. W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 4.5. Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do 288 h (**limit 288 h dotyczy łącznie obiektów w Końskich, Skarżysku – Kamiennej i w Starachowicach**) w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/ umowy.
- 5.2. Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) + System sygnalizacji alarmu pożaru (SAP)	SATEL INTEGRA 128 centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujki ruchu	21	1. Sygnalizatory – 2szt. 2. Manipulator – 1szt. 3. Moduł rozszerzenia centrali – 3szt. 4. Akumulatory 4szt.	system alarmowy zintegrowany z systemem sygnalizacji pożaru
		Czujki dymu	10		

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Archiwum Urzędu Skarbowego w Skarżysko-Kamiennej (najem)

1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.

Powierzchnia jaką w budynku przy ul. 3 Maja 108A w Skarżysku-Kamiennej zajmuje Archiwum stanowi część budynku wspólnie użytkowanego, budynkiem administruje inny podmiot. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie do podłączenia systemu alarmowego (będącego własnością Zamawiającego i zainstalowanego na zajmowanej przez niego powierzchni) do centrum monitorowania alarmów, monitorowania sygnałów z tego systemu oraz jego konserwacji. **Wejście w ramach interwencji, pracowników Wykonawcy na teren budynku musi każdorazowo odbywać się w porozumieniu z firmą ochroniarską świadczącą usługi ochrony fizycznej tego budynku.**

2. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH WSPARCIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 2.1.** Działania wezwanej Grupy interwencyjnej odbywać się będą na zasadach wskazanych w pkt 8-11 i 13 Załącznika nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem Grup interwencyjnych**”.
- 2.2.** W przypadku wezwania Grupy interwencyjnej czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym niż **10 minut**.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 3.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemu zainstalowanego w budynku wskazanych w pkt. 3.3 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 3.2.** W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić o tym wyznaczoną osobę.
- 3.3.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) + System sygnalizacji alarmu pożaru (SAP)	SATEL INTEGRA 32 centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujki ruchu	8	1. Sygnalizatory – 1szt. 2. Manipulator – 1szt.	system alarmowy zintegrowany z systemem sygnalizacji pożaru
		Czujki dymu	7		

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Starachowicach**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Składowa 33, 27-200 Starachowice
2	Powierzchnia użytkowa budynku	2208 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	Budynek zespolony składający się z trzech części: "A" - trzy kondygnacje, "B" - jedna kondygnacja, "C" - dwie kondygnacje.
4	Liczba wejść do obiektu	5 – w tym 4 boczne zabezpieczone zasuwanymi roletami antywłamaniowymi.
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak - słupy oświetleniowe na terenie obiektu
6	Powierzchnia terenu w m ²	8434 m ²
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak - parking od strony ulicy Składowej o powierzchni 1110 m ²
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak - słupy oświetleniowe na terenie obiektu oświetlające m.in. parking zewnętrzny.
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	Rzeka Kamienna.
	pld.	ul. Składowa, dalej Kąpielisko "Piachy"
	wsch.	Działki prywatne na których znajdują się dwie firmy prywatne.
	zach.	Zakład produkcyjny
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	3 km.
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	70
	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	Przeciętna liczba klientów w ciągu dnia roboczego - 105
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak - instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Starachowicach, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny, w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Starachowicach:	
	Poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach od 6:00 do 19:30.
- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wykazanych w pkt 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH STAŁEJ BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY FIZYCZNEJ OBIEKTU.

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 19:30
- 3.3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.30 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma 2 komplety kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbiera system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik ochrony wydaje klucze pracownikom do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku.
 - e) zamknięcie budynku tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.30 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścili obiekt przed 19:30) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopnia alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie

ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1.** Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy: „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2.** Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 4.3.** Wykonawca zapewni gotowość grupy patrolowo-interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.
- 4.4.** W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 4.5.** Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do 288 h (**limit 288 h dotyczy łącznie obiektów w Końskich, Skarżysku – Kamiennej i w Starachowicach**) w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 5.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	DSC PAWER NEO HS128E centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	pasywna podczerwieni „BRAVO 6”	28	1. Sygnalizator akustyczno – optyczny SZOA-Z – szt. 1 2. Manipulator DSC – HS2LCD - 1 szt. 3. Akumulatory -2 szt.	
		zbicia szyby DG – 50	4		
		magnetyczna DC 10	20		
		Przycisk napadowy nożny KBPO – 1	2		
System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	CSP 38; POLON-ALFA – system adresowalny dla 6 linii z płytką do monitoringu i rejestratorem zdarzeń centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Jonizacyjna czujka dymu DIO 36	104	1. Sygnalizator akustyczno – optyczny SZOA-Z – szt. 1 2. Akumulatory -2 szt.	
		czujka temperatury TUP – 35	2		
		Dodatkowy wskaźnik zadziałania czujki WZ – 31	79		
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator NOVUS DSV 16 LEA Rejestrator NOVUS NHDR 5016 AHD	-		1. Kamery - 28 szt.	

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Oddział Celny w Starachowicach (najem)

1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.

Powierzchnia jaką w budynku przy ul. Radomskiej 53 w Starachowicach zajmuje Oddział Celny stanowi część budynku wspólnie użytkowanego, budynkiem administruje inny podmiot. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie do podłączenia systemu alarmowego (będącego własnością Zamawiającego i zainstalowanego na zajmowanej przez niego powierzchni) do centrum monitorowania alarmów, monitorowania sygnałów z tego systemu oraz jego konserwacji. **Wejście w ramach interwencji, pracowników Wykonawcy na teren budynku musi każdorazowo odbywać się w porozumieniu z firmą ochroniarską świadczącą usługi ochrony fizycznej tego budynku.**

2. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH WSPARCIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.

2.1. Działania wezwanej Grupy interwencyjnej odbywać się będą na zasadach wskazanych w pkt 8-11 i 13 Załącznika nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem Grup interwencyjnych**”.

2.2. W przypadku wezwania Grupy interwencyjnej czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż: **10 minut.**

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

3.1. Konserwacja i dozór systemu zainstalowanego w budynku wskazanych w pkt. 3.3 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.

3.2. W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić o tym wyznaczoną osobę.

3.3. Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	SATEL INTEGRA 32 centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujki ruchu	8	1. Sygnalizatory – 2szt. 2. Manipulator – 1szt.	

CZĘŚĆ IV - obejmuje obiekty, w których znajdują się:

- **URZĄD SKARBOWY W OPATOWIE**
- **URZĄD SKARBOWY W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM**
- **URZĄD SKARBOWY W SANDOMIERZU**
- **ODDZIAŁ CELNY W SANDOMIERZU**

Pełnienie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających oraz świadczenie usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych odbywać się będzie zgodnie z przepisami następujących aktów prawnych :

1. ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 838),
2. ustawa z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2418),
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony. (Dz. U. z 2013, poz.1681),
4. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 206/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) ,
5. ustawa z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781),
6. ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r., poz.742 t.j.),
7. przepisów dotyczących, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz innych wewnętrznych zarządzeń, instrukcji dotyczących ochrony obiektów i planów ochrony obowiązujących u Zamawiającego, z którymi Wykonawca zostanie zapoznany po zawarciu niniejszej umowy.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Opatowie**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochronianego obiektu	27-500 Opatów, ul. Kilińskiego 9
2	Powierzchnia użytkowa budynku	1043 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	4
4	Liczba wejść do obiektu	3
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak 5 lamp typu plafon usytuowanych nad drzwiami wejściowymi do budynku
6	Powierzchnia terenu w m ²	1287
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak - parking od strony południowej o pow. 490,85 m ² , na parkingu garaż wolnostojący o pow. 51 m ²
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak - 4 lampy - oświetlenie typu ulicznego
9	Lokalizacja sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	ul. Kilińskiego, a z jej przeciwległej strony posesje prywatne (mieszkania, firmy)
	pld.	posesje prywatne przyległe do ul. 16 Stycznia
	wsch.	posesja prywatna nr 7 przy ul. Kilińskiego z budynkiem mieszkalnym
	zach.	ul. Zwierzdowskiego (mieszkania, firmy)
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	ok. 500 m
	Straży pożarnej	ok. 1500 m
10	Liczba pracowników Zamawiającego w obiekcie (orientacyjnie)	37
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	100 (w okresie składania zeznań rocznych, wydawanie zaświadczeń o dochodach, składania deklaracji podatkowych - 300)
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak - instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Opatowie, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), kontrola dostępu (KD)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Nie
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Opatowie:	
	Poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wskazanych w punkcie 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH OCHRONY FIZYCZNEJ ORAZ OTWIERANIA I ZAMYKANIA OBIEKTU

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy: „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 3.3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.00 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma 2 komplety kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbraja system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik ochrony wydaje klucze pracownikom do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku nie krócej niż do godz. 7:30,
 - e) zamknięcie budynku tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.00 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścili obiekt przed 19:00) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie

obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1.** Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy: **„Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych”**.
- 4.2.** Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 4.3.** Wykonawca zapewni gotowość grupy interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.
- 4.4.** W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 4.5.** Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do **192 h (limit 192 h dotyczy łącznie obiektów, w których znajdują się: Urząd Skarbowy w Opatowie i Urząd Skarbowy w Sandomierzu)** w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 5.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	centrala alarmowa Integra 128WRL centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	czujki PIR	35	1. Sygnalizatory – 4szt. 2. Akumulator - 8szt.

Tabela. Charakterystyka systemu zamontowanego w obiekcie– system na gwarancji, nie podlega przeglądom (Wykonawca „podłącza się do systemu w porozumieniu z gwarantem” i monitoruje sygnały).

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Centrala Polon 4200, Polon –Alfa centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	adresowalna czujka dymu DOR-4043	45	– ROP – 5szt – Sygnalizatory – 6szt. – Akumulator 18 Ah - 1szt.	System na gwarancji – przeglądy gwarancyjne.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Ostrowcu Świętokrzyskim.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Polna 11, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
2	Powierzchnia użytkowa budynku	2433 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	4 nadziemne i piwnica pod częścią budynku
4	Liczba wejść do obiektu	4 (w tym 1 awaryjne) + 1 techniczne, + garaż w budynku z przejściem do budynku
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Oświetlenie uliczne, lampy wolnostojące
6	Powierzchnia terenu w m2	3204 m ²
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Miejsca postojowe na terenie ogrodzonym dla pracowników
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak - oświetlenie uliczne, lampy wolnostojące
9	Lokalizacja sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	Parking ogólnodostępny, droga publiczna
	pld.	Zakład produkcyjny
	wsch.	budynek usługowo biurowy
	zach.	bloki mieszkalne
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	1000 m
	Straży pożarnej	200 m
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	78
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	<ul style="list-style-type: none"> – w okresie składania zeznań rocznych: 1000 (do 1500 – w terminach płatności i składania deklaracji: 500 – w innych okresach: 200.
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak - instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), kontrola dostępu	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP), instalacja oddymiania	Tak
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim:	
	Poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1.** Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających w określonych godzinach, tj.:
 - 15:30 do 7:30 w dni robocze i inne dni pracy urzędu oraz
 - 24 h na dobę w dni wolne od pracy.
- 2.2.** Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH OCHRONY FIZYCZNEJ ORAZ OTWIERANIA I ZAMYKANIA OBIEKTU

- 3.1.** Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy: **„Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu”**.
- 3.2.** Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej:
 - w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach od 15:30 do 7:30 dnia następnego oraz
 - w dni wolne od pracy przez 24 godziny na dobę.
- 3.3.** W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY PATROLOWO-INTERWENCYJNEJ.

- 4.1.** Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy: **„Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grupy interwencyjnych”**.
- 4.2.** Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 4.3.** Wykonawca zapewni gotowość grupy interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SWiN) + kontrola dostępu(KD)	Centrala GD520C TECHOM centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujka podczerwieni z antymaskingiem IS3016A	130	1. Moduł rozszerzeń rejestru zdarzeń – 1 szt. 2. Moduł sterowania windami – 1 szt. 3. Moduł Ethernet – 1 szt. 4. Konwerter RS232/TCP/IP 5. Koncentrator – 18 szt. 6. Klawiatura LCD MK7 COP237 -7 szt. 7. Sygnalizator zew CEQURA – 3 szt. 8. Sygnalizator wew. PICCOLO – 9 szt. 9. Kontroler przejść -7 szt. 10. Czytnik kart zbliżeniowych Mifare – 11 szt. 11. Czujki magnetyczne – 11 szt. 12. Przyciski wyjść awaryjnych- 10 szt.	.
System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP), system oddymiania grawitacyjnego klatki schodowej, klapy pożarowe wentylacji, system detekcji dymu szybu dźwigu osobowego – czujnik zasysający dym	Centrala Polon Alfa 4900, Centrala sterująca 2 strefy USC-60008A centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujka optyczna dymu DOR-4046	60	1. Ręczny ostrzegacz pożarowy ROP – 4001M -22 szt. 2. Wskaźnik zadziałania WZ-31- 60 szt. 3. Sygnalizator akustyczny adresowalny z możliwością nadawania komunikatów głosowych – 19 szt. 4. Przycisk oddymiania PO- 63 – 10 szt. 5. Moduł komunikacji adresowalnej 3 szt	
		Czujka optyczna dymu z pomocniczym detektorem płomieni	153	6. Napęd drzwiowy napowietrzający 24V DC- 3 szt. 7. Napęd klapy oddymiającej 24 VDC – 2 szt. 8. Wielowejściowy element kontrolny EWK-4001- 1 szt. 9. Przycisk przewietrzania – 2 szt. 10. Czujka pogodowa - 2 szt. 11. Detektor NANO 3 PRZEK – 1 szt.	
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator sieciowy NMS NVR-7-4U/12	-	-	1. Kamery wew. IP kopułowa wandaloodporna dzień/ noc – 21 szt. 2. Kamera wew. kopułowa dzień/ noc z obiektywem „rybie oko” – 3 szt. 3. Kamera zew. IP dzień/ noc z adapterem ściennym- 9 szt. 4. Monitor RX-32 wraz z uchwytami – 3 szt. 5. Monitor „17”- 1 szt. 6. Stacja kliencka NMS 3 CLIENT 7-T	

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Sandomierzu.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Żydowska 1, 27-600 Sandomierz
2	Powierzchnia użytkowa budynku	1616 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	4 (piwnica, parter, I piętro, II piętro)
4	Liczba wejść do obiektu	3
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak – wejście od ul. Żydowskiej
6	Powierzchnia terenu w m ²	599
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Nie (wygrodzone miejsce garażowe dla samochodów służbowych znajduje się pod łącznikiem budynku).
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak – od strony południowo zachodniej oświetlenie uliczne
9	Lokalizacja sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	Sklep wielobranżowy
	pld.	Kamienice mieszkalne
	wsch.	kamienice mieszkalne, ośrodek zdrowia
	zach.	Budynek Archiwum Państwowego w Sandomierzu
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	1 km
10	Straży pożarnej	
	3,5 km	
11	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	51
12	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	100
13	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak - instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Sandomierzu, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Sandomierzu:	
	Poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
14	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wskazanych w punkcie 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH OCHRONY FIZYCZNEJ ORAZ OTWIERANIA I ZAMYKANIA OBIEKTU

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 3.3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.00 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma 2 komplety kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbraja system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik ochrony wydaje klucze pracownikom urzędu do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku nie krócej niż do godz. 7:30,
 - e) zamknięcie budynku tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.00 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścili obiekt przed 19:00) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie

obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1.** Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2.** Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 4.3.** Wykonawca zapewni gotowość grupy interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.
- 4.4.** W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 4.5.** Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do 192 h (**limit 192 h dotyczy łącznie obiektów, w których znajdują się: Urząd Skarbowy w Opatowie i Urząd Skarbowy w Sandomierzu**) w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 5.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Centrala alarmowa GENOVO PRIMA 64 GSM centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujka dualna (ruchu i ciepła) FORCE 2 model F2-221	30	1. Wewnętrzny sygnalizator akustyczny SPW-220R- 2 szt. 2. Zewnętrzny sygnalizator akustyczno-optyczny SP-500 R- 2 szt. 3. Moduł logiczny (rozszerzeń) model GENEVO PRIMA EXTZ8 - 7 szt. 4. Manipulator GENEVO PRIMA 64 LCD WH-BK 5. Manipulator GENEVO PRIMA 64 LCD WH-WH 6. Łącznik telekom w ilości 2 szt.
		Czujka uszkodzenia szyb ACUITY model AC-100	2	
		Czujka dualna sufitowa BRAVO 5 model BV-500GB	6	
System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	TELSAP 2100 POLON ALFA centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Adresowalna, optyczna czujka dymu DOR-2193 z gniazdem G-90	83	1. ROP – 12 szt. 2. sygnalizator wewnętrzny SAO-Pol - 2 szt. 3. sygnalizator zewnętrzny SAOZ-Pol- 2 szt. 4. Akumulator 38Ah - 2 szt.
		Nieadresowalna, optyczna czujka dymu DOR-35 z gniazdem G-35	19	
		Wskaźnik zadziałania WZ-31	62	
		Izolator zwarć	21	
		Adresowalny adapter czujek ADC-1	7	
Rodzaj systemu	Rodzaj rejestratora	Rodzaj urządzeń (kamer)	liczba	–
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator cyfrowy ER-1601	Kamera - /N NVCD N6127SD/PL SZYBKOOBROT.ZEW.	2	1. Monitor 19’’ kolor NVM 519 LCD – 1 szt. 2. Klawiatura SYSTEMOWA NV-KBD70 UPS 350 VA – 1 szt.
		Kamera kolor NVC-BDN3404H/IRD/N 2.8-11 MM 600 TVL12VDC – 2 szt.	2	
		Kamera kolor- NVC BDN2404D-WHITE-II D/N 2.8-11 MM 12V KOPUŁ – 1 szt.	1	
		Kamera kolor NVC-BC 2403D-WHITE II3,6 MM 12V KOPUŁ – 5 szt.	5	

1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.

Budynek i plac przy ul. Przemysłowej 7 w Sandomierzu jaki zajmuje Oddział Celny stanowi część ogrodzonego kompleksu wspólnie użytkowanego, którym administruje inny podmiot. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie do podłączenia systemu alarmowego (będącego własnością Zamawiającego i zainstalowanego na zajmowanej przez niego powierzchni) do centrum monitorowania alarmów, monitorowania sygnałów z tego systemu oraz jego konserwacji. **Wejście w ramach interwencji, pracowników Wykonawcy na teren kompleksu musi każdorazowo odbywać się w porozumieniu z firmą ochroniarską świadczącą usługi ochrony fizycznej tego kompleksu.**

2. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH WSPARCIA GRUPY INTERWENCYJNEJ.

2.1. Działania wezwanej Grupy interwencyjnej odbywać się będą na zasadach wskazanych w pkt 8-11 i 13 Załącznika nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem Grup interwencyjnych**”.

2.2. W przypadku wezwania Grupy interwencyjnej czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż **10 minut**.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

3.1. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemu zainstalowanego w budynku wskazanych w pkt. 3.3 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.

3.2. W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić o tym wyznaczoną osobę.

3.3. Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	SATEL INTEGRA 32 centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujki ruchu	10	1. Sygnalizatory – 1szt. 2. Manipulator – 2szt.	

CZĘŚĆ V

obejmuje obiekty, w których znajdują się:

- **URZĄD SKARBOWY W BUSKU-ZDROJU**
- **URZĄD SKARBOWY W JĘDRZEJOWIE**
- **URZĄD SKARBOWY W KAZIMIERZY WIELKIEJ**
- **URZĄD SKARBOWY W PIŃCZOWIE**
- **URZĄD SKARBOWY W STASZOWIE**

Pełnienie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających oraz świadczenie usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych odbywać się będzie zgodnie z przepisami następujących aktów prawnych :

1. ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r.poz.2142),
2. ustawa z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 2418),
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony. (Dz. U. z 2013, poz.1681),
4. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 206/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) ,
5. ustawa z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781),
6. ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.742),
7. przepisów dotyczących, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz innych wewnętrznych zarządzeń, instrukcji dotyczących ochrony obiektów i planów ochrony obowiązujących u Zamawiającego, z którymi Wykonawca zostanie zapoznany po zawarciu niniejszej umowy.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Busku-Zdroju.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochranianego obiektu	Busko-Zdrój, ul. Parkowa 17
2	Powierzchnia użytkowa budynku	1023 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	5
4	Liczba wejść do obiektu	3
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak
6	Powierzchnia terenu w m ²	717 m ² (parking)
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu	Tak
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Nie
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: pñ., pñd., wsch., zach.):	
	pñ.	działka niezabudowana
	pñd.	ul. Parkowa 17
	wsch.	ul. Wacława Grotta
	zach.	budynek mieszkalny
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	ok. 1,5 km
	Straży pożarnej	ok. 1,5 km
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie	58
11	Przeciętna liczba ów odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	50
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak - instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Busku-Zdroju, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP), instalacja oddymiania	Tak
14	Godziny, w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Busku - Zdroju:	
	Poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągle monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wskazanych w punkcie 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH OCHRONY FIZYCZNEJ ORAZ OTWIERANIA I ZAMYKANIA OBIEKTU

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 3.3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.00 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma 2 komplety kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbiera system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik wydaje klucze pracownikom urzędu do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku nie krócej niż do godz. 7:30,
 - e) zamknięcie budynku, tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.00 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścili obiekt przed 19:00) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopnia alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania

przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1.** Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2.** Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 4.3.** Wykonawca zapewni gotowość grupy interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.
- 4.4.** W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 4.5.** Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do 384 h (**limit 384 h dotyczy łącznie obiektów w Busku-Zdroju, Kazimierzy Wielkiej, Pińczowie i Staszowie**) w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 5.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemów podlegających konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Satel Integra 128 centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	PIR	48	1. Ręczny przycisk alarmowy ręczny – 1 szt.
				2. Moduły rozszerzeń – 5 szt.
				3. Sygnalizatory – 3 szt.
				4. Manipulatory : - radiowy – 1 szt.; przy centrali- 1 szt.
System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	FP1216 Aritech centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	optyczne	60	1. ROP – 10 szt.
Instalacja oddymiania	centrala sterowania oddymiania i odprowadzania ciepła mercor MCR 9705	-	-	1. Kłapa oddymiająca, wentylacyjna ULTRALIG R-17
	centrala sterowania oddymiania i przewietrzania typu RZn 4402-K oraz okna oddymiającego	-	-	
System telewizji dozorowej (CCTV)	rejestrator Hikivision IP DS.-7608NI-I2			1. Kamery IP sufitowe Hikivision DS.-2CD1323G0-I- 2 szt.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Jędrzejowie.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

Urząd Skarbowy w Jędrzejowie mieści się w budynku przy ul. 11 Listopada 33. W budynku tym swoją siedzibę mają również inne instytucje m. in.:

- Samorządowe Centrum Usług Wspólnych
- Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Jędrzejowie

Powierzchnia jaką w budynku przy ul. 11 Listopada 33 w Jędrzejowie zajmuje Urząd Skarbowy w Jędrzejowie stanowi część budynku wspólnie użytkowanego, budynkiem administruje inny podmiot. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie do podłączenia systemu alarmowego (będącego własnością Zamawiającego i zainstalowanego na zajmowanej przez Urząd Skarbowy powierzchni) do centrum monitorowania alarmów, monitorowania sygnałów z tego systemu oraz jego konserwacji.

Wejście w ramach interwencji, pracowników Wykonawcy na teren budynku musi każdorazowo odbywać się w porozumieniu z firmą ochroniarską świadczącą usługi ochrony fizycznej tego budynku, która ma klucze do obiektu.

Pomieszczenia Urzędu Skarbowego znajdują się na parterze budynku (sala obsługi) oraz na I, II i IV piętrze. Systemy SSWiN oraz SAP posiadają czujki na sali obsługi na parterze i w serwerowni na IV piętrze (centrala systemów znajduje się na sali obsługi).

1	Adres obiektu	Jędrzejów ul. 11 Listopada 33
2	Powierzchnia w budynku zajmowana przez Urząd Skarbowy w Jędrzejowie	803 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	5
4	Liczba wejść do budynku	2
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu	Tak
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	ulica 11 Listopada, po drugiej stronie ulicy: bank, sklepy, kamienice
	pld.	Parking
	wsch.	Sklepy, przedsiębiorstwa
	zach.	Liceum ogólnokształcące
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	500 m
	Straży pożarnej	1600 m
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie	61
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	70
12	Podmioty obce na terenie zajmowanym przez urząd Skarbowy w Jędrzejowie	Tak- instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Jędrzejowie, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak

14	Godziny w jakich Urząd Skarbowy w Jędrzejowie jest dostępny dla petentów:	
	Poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.2. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw wskazanych w punkcie 4.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU.

- 3.1. Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy: „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”
- 3.2. W przypadku wezwania grupy interwencyjnej lub otrzymania sygnału alarmowego czas dojazdu do miejsca zdarzenia na terenie nieruchomości musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym niż **10 min.**

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 4.1. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 4.2. Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemów podlegających konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali/ urządzenia (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz system sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Centrala Satel Integra centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	PIR	11	1. Przycisk alarmowy – 2 szt. 2. Moduł rozszerzeń – 3 szt. 3. Sygnalizator – 4 szt. 4. Manipulator – 3 szt.	system zintegrowany z systemem sygnalizacji pożaru (jedna centrala)
		dymu	11		
		temperatury	1		
		Magnetyczne na oknach	11		
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator D-MAX DVR1601S			Kamery analogowe – 10 szt.	system działa w sieci

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Kazimierzy Wielkiej.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochronianego obiektu	ul. Tadeusza Kościuszki 16, 28-500 Kazimierza Wielka
2	Powierzchnia użytkowa budynku	800 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	2 + poddasze częściowo użytkowane
4	Liczba wejść do obiektu	3
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak
6	Powierzchnia terenu w m ²	326 m ²
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak
9	Lokalizacja, sąsiedztwo (od strony: płn., pld., wsch., zach.):	
	płn.	Apteka
	pld.	teren zielony, ulica, park, hala sportowa
	wsch.	Ulica
	zach.	Pogotowie
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	500 m
	Straży pożarnej	1,2 km
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjne)	23
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	40
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak -instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Kazimierzy Wielkiej, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Kazimierzy Wielkiej:	
	poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	inne, jakie	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągłe monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wskazanych w punkcie 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH OCHRONY FIZYCZNEJ ORAZ OTWIERANIA I ZAMYKANIA OBIEKTU

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 3.3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.00 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma 2 komplety kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbraja system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik ochrony wydaje klucze pracownikom urzędu do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku nie krócej niż do godz. 7:30,
 - e) zamknięcie budynku tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.00 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścili obiekt przed 19:00) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie

obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 4.1.** Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2.** Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 4.3.** Wykonawca zapewni gotowość grupy interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.
- 4.4.** W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 4.5.** Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do 384h (**limit 384h dotyczy łącznie obiektów w Busku-Zdroju, Kazimierzy Wielkiej, Pińczowie i Staszowie**) w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.

5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 5.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 5.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemu podlegającego konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu
System sygnalizacji włamania i napadu (SWiN)	Centrala Jablotron Oasis JA82K centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	PIR (JA83P) wraz z akumulatorkami	20	1. Przycisk napadowy – 1 szt. 2. Sygnalizator – 4 szt. 3. Manipulator - 1 szt.
System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	IGNIS 1080 POLON-ALFA centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	optyczne dymowe	31	1. ROP – 4 szt. 2. Sygnalizator (SA-K7) – 3 szt. 3. Wskaźnik zadziałania – 31 szt.
System telewizji dozorowej (CCTV)	BCS-XVR01-II	-	-	1. Kamery zewnętrzne – 7 szt. 2. Kamery wewnętrzne – 7szt.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Pińczowie.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochranianego obiektu:	ul. Grodziskowa 1, 28-400 Pińczów
2	Powierzchnia użytkowa budynku	1219 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	4
4	Liczba wejść do obiektu	4
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	Tak
6	Powierzchnia terenu w m ²	2234m ² - cała powierzchnia działki, działka zabudowana budynkiem dwupiętrowym- powierzchnia zabudowy - 702,30 m ² , cały teren ogrodzony.
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak
9	Lokalizacja sąsiedztwo (od strony: półn., płd., wsch., zach.):	
	półn.	teren niezabudowany - Góra Św. Anny
	płd.	ulica za którą znajduje się parking miejski
	wsch.	budynek mieszkalny- wielorodzinny, czteropiętrowy.
	zach.	budynek jednopiętrowy - Dom Kultury.
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	ok. 250 m
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie (orientacyjnie)	32
11	Przeciętna liczba odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	50
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak-instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Pińczowie, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) i inne	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	Tak
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Pińczowie:	
	poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągle monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie).
- 2.3. Konserwacja i dozór systemów wskazanych w punkcie 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH OCHRONY FIZYCZNEJ ORAZ OTWIERANIA I ZAMYKANIA OBIEKTU

1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.00 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma komplet kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbraja system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik wydaje klucze pracownikom urzędu do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku nie krócej niż do godz. 7:30,
 - e) zamknięcie budynku, tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.00 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścili obiekt przed 19:00) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopni alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego

i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

6. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ.

- 6.1.** Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy: „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 6.2.** Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 6.3.** Wykonawca zapewni gotowość grupy interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.
- 6.4.** W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 6.5.** Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do 384 h (**limit 384 h dotyczy łącznie obiektów w Busku-Zdroju, Kazimierzy Wielkiej, Pińczowie i Staszowie**) w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.

7. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW. CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.

- 7.1.** Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.
- 7.2.** Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemów podlegających konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu
System alarmowy	Centrala SATEL CA64, producent SATEL Sp. z o.o. Gdańsk centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Pasywna czujka podczerwieni, czujka magnetyczna, przycisk napadowy	56	1. Sygnalizator zewnętrzny – 3 szt. 2. Sygnalizator zewnętrzny -4 szt. 3. Przyciski alarmowe ręczne – 8 szt. 4. Moduły rozszerzeń – 6 szt.
System sygnalizacji pożaru	Centrala BOSCH FPA 5000 , producent Bosch Security System centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	Czujki dymu optyczna	95	1. ROP – 9 szt. 2. Sygnalizator – 1 szt.
System telewizji dozorowej (CCTV)	Rejestrator K2NXVR-04 Rejestrator K2NXVR-04 D1-E			1. Kamery kopułowe EMX-7IRKS-ICR- 5 szt.

Obiekt: budynek, w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Staszowie.**1. CHARAKTERYSTYKA OCHRONIANEGO OBIEKTU.**

1	Adres ochranianego obiektu	ul. Ogłędowska 12, 28-200 Staszów
2	Powierzchnia użytkowa budynku	1061 m ²
3	Liczba kondygnacji budynku	4
4	Liczba wejść do obiektu	1
5	Oświetlenie zewnętrzne obiektu	1
6	Powierzchnia terenu w m2	1870m ²
7	Występowanie parkingu na terenie obiektu:	Tak
8	Oświetlenie terenu zewnętrznego	Tak - od strony płn.
9	Lokalizacja sąsiedztwo (od strony: płn., płd., wsch., zach.):	
	Płn.	Droga wojewódzka 765, Powiatowe Centrum Sportu (basen)
	Płd.	Restauracja
	wsch.	Domy mieszkalne
	zach.	Sklep „Fachowiec”
	Odległość do najbliższej jednostki:	
	Policji	2 km
	Straży pożarnej	1 km
10	Liczba pracowników Zamawiającego wykonujących pracę w obiekcie	48
11	Przeciętna liczba ów odwiedzających obiekt w ciągu dnia roboczego	200
12	Podmioty obce na terenie obiektu	Tak - instytucja świadcząca obsługę kasową Urzędu Skarbowego w Staszowie, firma sprzątająca
13	Posiadane systemy zabezpieczeń, w szczególności:	
	System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)	Tak
	Telewizja dozorowa (CCTV)	NIE - obowiązek zamontowania przez Wykonawcę
	System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Tak
14	Godziny w jakich obiekt jest otwarty dla petentów Urzędu Skarbowego w Staszowie:	
	poniedziałek	7 ³⁰ – 18 ⁰⁰
	Wtorek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Środa	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	czwartek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Piątek	7 ³⁰ – 15 ³⁰
	Inne	Zgodnie z wytycznymi Izby Administracji Skarbowej w Kielcach i Ministerstwa Finansów (np. dni otwarte)

2. USŁUGI OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA.

2.1. Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia, nieruchomości oraz osób w niej przebywających wykonywana w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:

- od 6:00 do 7:30 oraz
- od 15:00 do 19:00.

- 2.2. Podłączenie istniejącego systemu alarmowego obiektu do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy oraz ciągle monitorowanie systemów alarmowych obiektu (przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz na wezwanie) oraz zamontowanie systemu telewizji dozorowej na czas umowy
- 2.3. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów wskazanych w punkcie 5.2.

3. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH OCHRONY FIZYCZNEJ ORAZ OTWIERANIA I ZAMYKANIA OBIEKTU.

- 3.1. Czynności ochrony obiektu i mienia wykonywane będą zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1a do Ogłoszenia/umowy: „**Ogólne zasady pełnienia służby oraz obowiązki pracownika świadczącego usługi fizycznej ochrony obiektu**”.
- 3.2. Usługi ochrony fizycznej wykonywane będą przez co najmniej jednego pracownika ochrony fizycznej w dni robocze oraz inne dni pracy urzędu w godzinach:
 - od 6:00 do 7:30 oraz
 - od 15:00 do 19:00.
- 3.3. Otwieranie obiektu przez pracownika ochrony o godz. 6:00 i zamykanie o godz. 19.00 **w asyście grupy interwencyjnej**, w dni robocze i inne dni pracy urzędu, odbywać się będzie z zachowaniem poniższych zasad:
 - a) Wykonawca otrzyma 2 komplety kluczy do drzwi wejściowych głównych i drzwi wejściowych zapasowych obiektu, **które po zamknięciu obiektu pozostają w depozycie grupy interwencyjnej.**
 - b) pracownik Wykonawcy, przed otwarciem budynku, sprawdza stan zabezpieczeń zewnętrznych budynku (drzwi, okna, zamki itp.) czy nie występują ślady włamania do budynku (w razie stwierdzenia nieprawidłowości, informuje o tym wyznaczone osoby),
 - c) o godz. 6:00 pracownik ochrony rozbraja system alarmowy i otwiera drzwi wejściowe główne,
 - d) po wyłączeniu przez pracownika Wykonawcy systemu alarmowego pracownik ochrony dokonuje sprawdzenia, czy w pomieszczeniach obiektu nie przebywają osoby postronne lub czy widoczne są ślady świadczące o popełnieniu przestępstwa - po dokonaniu tych czynności pracownik ochrony wydaje klucze pracownikom urzędu do pomieszczeń biurowych i pozostaje w budynku nie krócej niż do godz. 7:30,
 - e) zamknięcie budynku tj. drzwi wejściowych głównych i innych, które są otwarte następuje najpóźniej o godz. 19.00 (lub wcześniej jeżeli pracownicy urzędu i personel wykonujący usługi sprzątania obiektu wykonał swoje obowiązki i opuścił obiekt przed 19:00) po dokonaniu następujących czynności:
 - obchód wewnątrz i na zewnątrz budynku w celu sprawdzenia czy nie występuje sytuacja zagrożenia,
 - sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły budynek i teren wokół,
 - dokonanie kontroli prawidłowości zamknięcia drzwi (wejściowych, ewakuacyjnych) i okien.
- 3.4. W przypadku wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa lub po ogłoszeniu stopnia alarmowych lub w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa dla osób i mienia w chronionym obiekcie Wykonawca, zobowiązany będzie do rozszerzenia ochrony fizycznej obiektu poza godziny wykonywania ochrony fizycznej wskazane w pkt 2.1, a jeśli zajdzie taka potrzeba także do wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektu. Wzmocnienie obsady ochrony fizycznej polegać będzie na obsadzeniu dodatkowym pracownikiem ochrony wpisanym na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Rozszerzenie ochrony i wzmocnienie obsady ochrony fizycznej następuje niezwłocznie, na telefoniczny wniosek Zamawiającego i trwa aż do odwołania stanu gotowości obronnej państwa, stopnia alarmowego lub odwołania przez Zamawiającego/osobę wyznaczoną na skutek ustania okoliczności uzasadniających rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady. Wniosek o rozszerzenie ochrony lub wzmocnienie obsady ochrony fizycznej zostaje potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w ciągu 24 godzin.

4. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH OBIEKTU WRAZ ZE WSPARCIEM GRUPY INTERWENCYJNEJ ORAZ INSTALACJI CCTV

- 4.1.** Wykonywanie usług monitorowania systemów alarmowych obiektu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1b do Ogłoszenia/umowy „**Ogólne zasady świadczenia usługi monitorowania systemów alarmowych wraz ze wsparciem grup interwencyjnych**”.
- 4.2.** Podłączenie do stacji monitorowania Wykonawcy istniejącego systemu oraz monitorowanie sygnałów z systemu.
- 4.3.** Wykonawca zapewni gotowość grupy interwencyjnej, która podejmie działania interwencyjne po uzyskaniu sygnału o alarmie lub w przypadku wezwania i przybędzie do obiektu w ciągu **10 minut**.
- 4.4.** W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, spowodowanego czynnikami obiektywnymi, np. klęską żywiołową, awarią zasilania itp., Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu (tj. stałą obecność co najmniej jednego pracownika ochrony w budynku) do czasu gdy ochrona fizyczna nie będzie już konieczna. Zapewnienie ochrony fizycznej w tym okresie następuje w ramach limitu dodatkowych godzin, o którym mowa w pkt 4.5.
- 4.5.** Za dodatkowe godziny pracy polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu w ilości do 384 h (**limit 384 h dotyczy łącznie obiektów w Busku-Zdroju, Kazimierzy Wielkiej, Pińczowie i Staszowie**) w czasie obowiązywania umowy Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty.
- 4.6.** Wykonawca dokona instalacji systemu monitoringu wizyjnego CCTV tj. montażu min. 4 kamer obrotowych, zewnętrznych na budynku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego oraz rejestratora cyfrowego na okres obowiązywania umowy z zastosowaniem sprzętu typowego, ogólnie dostępnego na polskim rynku. Po zakończeniu umowy Wykonawca dokona demontażu zainstalowanych urządzeń, które stanowią jego własność. Wykonawca zapewnia przez okres obowiązywania umowy sprawność zainstalowanego systemu. W skład zainstalowanego sprzętu wchodzić będą:
 - kamery obrotowe 4 sztuki (zakres obrotu 0°~360°, zakres pochylenia 0°~90°),
 - monitor (ekran minimum 20 cali),
 - rejestrator cyfrowy pozwalający na zapisywanie obrazu z zainstalowanych kamer i późniejsze odtwarzanie go,
 - urządzenie sterujące (sterownik, klawiatura sterująca itp.) pozwalające na poruszanie zewnętrznymi kamerami obrotowymi,
 - niezbędne okablowanie,
 - inne niezbędne urządzenia jakie Wykonawca uzna za stosowne do zamontowania w celu prawidłowego działania systemu CCTV – po uprzednim uzgodnieniu z wyznaczonymi osobami po stronie Zamawiającego.

Urządzenia związane z monitoringiem CCTV (monitor, kontroler kamer, rejestrator) zainstalowane będą w pomieszczeniu ochrony znajdującym się przy wejściu głównym do budynku.

Uwaga: zaleca się dokonanie wizji lokalnej celem właściwej oceny kosztów montażu monitoringu CCTV w obiekcie w którym znajduje się Urząd Skarbowy w Staszowie.

**5. ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH KONSERWACJI SYSTEMÓW.
CHARAKTERYSTYKA SYSTEMÓW.**

5.1. Dozór oraz dokonywanie przeglądów, konserwacji i napraw systemów zainstalowanych w budynku wskazanych w pkt. 5.2 wykonywana będzie zgodnie z zasadami opisanymi w Załączniku nr 1c do Ogłoszenia/umowy.

5.2. Charakterystykę systemów podlegających konserwacji przedstawia tabela:

Tabela. Charakterystyka systemów podlegających konserwacji.

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu
System alarmowy	centralka alarmowa INTEGRA 128WRL Satel centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	PIR PREST IR	51	1. Sygnalizator – 2 szt. 2. manipulator INTKLCDSGR-6 szt. 3. Moduły rozszerzeń – 6 szt. 4. Manipulatory INT-KLCD – 5 szt.
		PIR + MW PREST DT	1	

Tabela. Charakterystyka systemu zamontowanego w obiekcie– system na gwarancji, nie podlega przeglądowi (Wykonawca „podłącza się do systemu w porozumieniu z gwarantem” i monitoruje sygnały).

Rodzaj systemu	Rodzaj centrali (typ, model, producent itp.)	Rodzaj czujek	Ilość czujek	Pozostałe urządzenia systemu	Uwagi
System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP)	Centrala Polon 4200, Polon –Alfa centrala umożliwia podłączenie do systemu monitorującego	czujka optyczna dymu DOR-4046 wraz z gniazdem G-40-	65	1. ROP – 7szt 2. Sygnalizatory – 7szt.	System na gwarancji – przeglądy gwarancyjne.